

BONUS CASA

	SCADENZA	DETRAZIONE	ANNI DI FRUIZIONE	SOGGETTI	DETRAZIONE MASSIMA	IMMOBILE	INTERVENTI AGEVOLATI
SISMABONUS	31/12/2021	50% 70-75% (riduzione 1 classe di rischio) 80-85% (riduzione 2 o più classi)	10	IRES IRPEF CONDOMINI	48.000 € 72.000 € 81.600 €		Interventi di mitigazione del rischio sismico su edifici ricadenti nelle zone sismiche 1, 2 e 3
SUPER SISMABONUS	31/12/2021	110%	5	IRES IRPEF CONDOMINI	105.600 €		Interventi di mitigazione del rischio sismico su edifici ricadenti nelle zone sismiche 1, 2 e 3
ECOBONUS	31/12/2021	65% 70% 75%	10	IRES IRPEF CONDOMINI	60.000 € 28.000 € 30.000 €		Interventi di isolamento termico delle superfici opache verticali e orizzontali: coibentazione, installazione pompe di calore, collettori solari
SUPER ECOBONUS	31/12/2021	110% (miglioramento 2 o più classi energetiche)	5	IRPEF CONDOMINI	60.000 €		Interventi di isolamento termico delle superfici opache verticali e orizzontali
ECO+SISMABONUS	31/12/2021	80% (riduzione 1 classe di rischio) 85% (riduzione 2 o più classi)	10	IRES IRPEF CONDOMINI	108.800 € 110.500 €		Interventi di mitigazione del rischio sismico volti anche alla riqualificazione energetica, in zone classificate a rischio sismico 1, 2 e 3
BONUS RISTRUTTURAZIONE	31/12/2021	50%	10	IRPEF CONDOMINI	48.000 €		Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di ristrutturazione, di restauro e di risanamento conservativo
BONUS FACCIATE	31/12/2021	90%	10	IRES IRPEF CONDOMINI	NESSUN LIMITE		Interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici
BONUS VERDE	31/12/2021	36%	10	IRPEF CONDOMINI	1.800 €		Interventi di sistemazione a verde di aree scoperte o realizzazione di coperture a verde e giardini pensili

Tutti i bonus, ad eccezione del BONUS VERDE, prevedono sconto in fattura e detrazione cedibile.

LEGENDA:



unità abitative



unità ad uso produttivo



case popolari



Caserta
6-8 Maggio
2021

www.sededilizia.com